

مورياه شركة لتطوير القدس م.ض

وزارة السياحة

دائرة أراضي إسرائيل  
لواء القدس

**دعوة لتقديم عروض لشراء حقوق مباح لقطعة بتخصيص فندقية  
في باحة وزارة الخارجية - القدس  
مناقصة رقم م / 202/2010**

دائرة أراضي إسرائيل (فيما يلي: الدائرة) تطلب بهذا تلقي عروض للتوقيع على عقد مباح، بخصوص المساحة، تفاصيلها وقت نشر المناقصة كما يلي:

رقم الحوض	رقم القسيمة بأكملها	رقم القطعة	المساحة بالأمتار المربعة بالتقريب	مصاريف التطوير - ش "ج" (يشمل ض.ق.م)
30864	10	9	3.296	12.189.280

**مناقصة بدون عرض سعر الحد الأدنى**

على القطعة تنطبق خارطة 5649، باقي تفاصيل المناقصة ستنشر في كراس المناقصة. بالإضافة للمبلغ مقابل الأرض يدفع الفائز بالمناقصة مصاريف التطوير لدائرة أراضي إسرائيل والرسوم والضرائب لبلدية القدس، والكل حسب المفصل في كراس المناقصة.

**دائرة أراضي إسرائيل تعلن بهذا أن المناقصة موضوع البحث هي للموصى عليهم من قبل وزارة السياحة فقط حسب المفصل في كراس المناقصة.**

يجب تقديم طلب للتوصية من وزارة السياحة للسيد أفيشاي بار أوشر أو للسيدة كيرن زيلبرمان شارع بنك إسرائيل 5، القدس هاتف: 02-6664391، 02-6664381 حتى يوم 10/10/2010، الساعة 12:00 ظهراً. تقدم توصيات وزارة السياحة حتى تاريخ 10/11/2010، ترفق هذه التوصيات للعرض، العرض الذي يقدم بدون توصيات وزارة السياحة، يلغى.

من يرغب في الاشتراك بالمناقصة يدفع مبلغ 250 ش "ج" نقداً فقط (يشمل ض.ق.م) في بنك البريد لحساب رقم 0-24180-0 لأمر دائرة أراضي إسرائيل، أو بواسطة بطاقة اعتماد في موقع الإنترنت التابع للدائرة كما هو مفصل في الموقع.

يمكن الحصول على كراس المناقصة في مكاتب دائرة أراضي إسرائيل، شارع يافا 216 (الطابق السادس)، القدس هاتف: 02-5318888، في أيام الأحد، الاثنين، الأربعاء، بين الساعات 8:00-12:00، ابتداء من تاريخ 23.8.2010 مقابل وصل من بنك البريد أو مقابل وصل مطبوع من الموقع.

كراس المناقصة قابل للتنزيل والطباعة من موقع الإنترنت.

يجب تقديم العروض على الملحق ب، بإرفاق وصل الدفع.

لكل عرض يجب إرفاق إيداع بكفالة بنكية فقط حسب المفصل في كراس المناقصة. يوضح بهذا أنه إذا تم إرفاق حوالة بنكية، فإن العرض سيلغى.

الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة هو تاريخ 21.11.2010 الساعة 12:00 ظهراً.

العرض الذي لن يكون في صندوق المناقصة في العنوان المسجل أعلاه، في اليوم والساعة المذكورين - لأي سبب كان - لن يتم بحثه.

**في أمسيات الأعياد وعطلة عيد العرش لا يوجد استقبال جمهور.**

**دعوة لتقديم عروض لاحتكار قطعة لبناء ثنائي العائلة في تل موند  
مناقصة رقم م / 201/2010**

دائرة أراضي إسرائيل (فيما يلي: الدائرة) تطلب بهذا تلقي عروض للتوقيع على عقد احتكار لمدة 98 سنة مع خيار التمديد لـ 98 سنة أخرى، بخصوص المساحة، تفاصيلها وقت نشر المناقصة كما يلي:

رقم الحوض	رقم القسيمة	رقم القطعة	المساحة بالأمتار المربعة بالتقريب	عدد الوحدات السكنية
7800	126	2376	671	2

تنطبق على القطعة خرائط بناء مدن هـ ص / 100/1/5، هـ ص / 122/1/5، هـ ص / 9/1/5 باقي تفاصيل المناقصة ستنشر في كراس المناقصة.

بالإضافة للمبلغ مقابل الأرض يدفع الفائز بالمناقصة الرسوم والضرائب للسلطة المحلية بموجب القوانين المساعدة البلدية. من يرغب في الاشتراك بالمناقصة يدفع مبلغ 250 ش "ج" نقداً فقط (يشمل ض.ق.م) في بنك البريد لحساب رقم 0-24180-0 لأمر دائرة أراضي إسرائيل، أو بواسطة بطاقة اعتماد في موقع الإنترنت التابع للدائرة كما هو مفصل في الموقع.

يمكن الحصول على كراس المناقصة في مكاتب دائرة أراضي إسرائيل، مبنى كريات هممشلاه، شارع مناحيم بيغن 125، الطابق الرابع تل أبيب هاتف: 03-7632222 في الأيام الأحد، الاثنين والأربعاء بين الساعات 08:00-12:00 ابتداء من تاريخ 15/08/2010 مقابل وصل من بنك البريد أو مقابل وصل مطبوع من الموقع.

كراس المناقصة قابل للتنزيل والطباعة من موقع الإنترنت.

يجب تقديم العروض على الملحق ب، بإرفاق وصل الدفع.

لكل عرض يجب إرفاق إيداع بكفالة بنكية أو حوالة بنكية حسب المفصل في كراس المناقصة. الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة هو تاريخ 19/09/2010 الساعة 12:00 ظهراً. العرض الذي لن يكون في صندوق المناقصة في العنوان المسجل أعلاه، في اليوم والساعة المذكورين - لأي سبب كان - لن يتم بحثه. في أمسيات وعطلة عيد العرش لا يوجد استقبال جمهور.